

Oficio Nro. EPMHV-GG-2026-0366-O

Quito, D.M., 26 de marzo de 2026

Asunto: Entrega de Estudios completos, definitivos y aprobados del Proyecto "Centro de Desarrollo Infantil Quito Wawas Pisulí", parroquia El Condado, Administración Zonal La Delicia, predio Nro. 357948

Señora Licenciada

Ruth Gisella Narvaez Vega

Directora Ejecutiva - Unidad Patronato Municipal San Jose

UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Presente.

De mi consideración:

Reciba un cordial y atento saludo por parte de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda.

En el marco del "CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL CON EROGACIÓN DE RECURSOS PÚBLICOS ENTRE LA UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ Y LA EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA", No. CONV. UPMSJ-003-2025-COOP (Anexo 01), su Adenda 01, y en relación con el proyecto "Centro de Desarrollo Infantil Quito Wawas Pisulí", ubicado en la parroquia El Condado, Administración Zonal La Delicia, predio Nro. 357948, me permito informar lo siguiente:

Con fecha 20 de enero de 2026, se desarrolló una mesa de trabajo entre la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda (EPMHV) y la Unidad Patronato Municipal San José, con el fin de revisar y validar el proyecto arquitectónico del "Centro de Desarrollo Infantil Quito Wawas Pisulí". Como parte de los compromisos de esta reunión, la EPMHV se comprometió a remitir el proyecto arquitectónico y las ingenierías del proyecto a la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial (SHOT), para la correspondiente aprobación del mismo. Se adjunta Acta de Reunión (Anexo 02).

Mediante Oficio Nro. EPMHV-GG-2026-0302-O de 12 de marzo de 2026 (Anexo 03), la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda (EPMHV) solicitó a la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial (SHOT) la emisión del acto administrativo de autorización para la aprobación del proyecto "Centro de Desarrollo Infantil Quito Wawas Pisulí", parroquia El Condado, Administración Zonal La Delicia, predio Nro. 357948. Posteriormente, mediante Oficio Nro. EPMHV-GG-2026-0350-O de 23 de marzo de 2026 (Anexo 04), la EPMHV realizó un recordatorio a la SHOT respecto a la referida solicitud.

Mediante Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMGT-2026-0635-O de 25 de marzo de 2026 (Anexo 05), la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial (SHOT) remitió a esta Empresa Pública el criterio técnico FAVORABLE, para el proyecto denominado: CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "QUITO WAWAS PISULI", PARROQUIA EL CONDADO – SECTOR PISULÍ - ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - PREDIO Nro. 357948, de propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.

Por lo expuesto, y en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 4.1.3 de la CLÁUSULA CUARTA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES del Convenio de Cooperación Interinstitucional y con la finalidad de dar continuidad al proceso correspondiente, me permito realizar la entrega de los estudios completos, definitivos y aprobados del proyecto "Centro de Desarrollo Infantil Quito Wawas Pisulí", mismos que se encuentran disponibles en el siguiente enlace:

Oficio Nro. EPMHV-GG-2026-0366-O

Quito, D.M., 26 de marzo de 2026

<https://epmhv.quickconnect.to/d/s/17ZXYs5qbZ5Xo0Gv8w1jO66uUfk2mzmO/LUfi6irHF51u97eWIkY1BncUoRMB5Az3-SLuAt34DEg0>

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Arq. Alexander Wladimir Lafebre Quirola

Gerente General

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

Referencias:

- EPMHV-GG-2026-0437-E

Anexos:

- Anexo 01. CONV. UPMSJ-003-2025-COOP.pdf
- Anexo 02. Acta reunión 20 enero 2026.pdf
- Anexo 03. EPMHV-GG-2026-0302-O.pdf
- Anexo 04. EPMHV-GG-2026-0350-O.pdf
- Anexo 05. GADDMQ-SHOT-DMGT-2026-0635-O.pdf

Copia:

Señor Ingeniero

Alex Santiago Criollo Ñacata

Especialista de Gestión Técnica 1

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN TÉCNICA

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita Magíster

Mónica Cristina Cachipundo Amagua

Directora de Gestión Técnica

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN TÉCNICA

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster

José Adolfo Morales Rodríguez

Gerente de Operación Urbana

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - GERENCIA DE OPERACIÓN URBANA

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster

María Gabriela Morales Escobar

Gerente Técnica

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - GERENCIA TÉCNICA

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Economista

Fabricio Alejandro Vallejo Mancero

Asesor

UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ - DIRECCIÓN EJECUTIVA

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster

Oficio Nro. EPMHV-GG-2026-0366-O

Quito, D.M., 26 de marzo de 2026

José Luis Caicedo Alverca

Especialista de Infraestructura y Mantenimiento

UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ - UNIDAD DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

NUT: GADDMQ-2026-0329

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Janeth Alexandra Avilés Zevallos	EPMHV-GT	2026-03-25
Elaborado por: Alex Santiago Criollo Ñacata	EPMHV-GT-DGT	2026-03-25
Revisado por: Mónica Cristina Cachipundo Amagua	EPMHV-GT-DGT	2026-03-25
Revisado por: María Gabriela Morales Escobar	EPMHV-GT	2026-03-25

